

# Sprinkleranlæg (AVS)

## Rapport årlig inspektion

---

**Inspektionssted:**

Plejhjemmet Kløvervangen

**Lokation:****Adresse:**

Kløvervangen 31, 8541 Skødstrup

**RMG-sagsnr.:**

20530

**Inspiceret af:**

Jonas Henkel Simonsen

**Inspektionsdato:**

7. november 2024

**Rapportdato:**

11. november 2024

**Brandmyndighedens sagsnr.:**

ABA 254 (06-01-05-0951)

## Indhold

1. Resultat af årlig inspektion.....	3
2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold .....	4
2.1 Orienteringsplaner .....	4
2.2 Bygningsmæssige forhold .....	4
2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget .....	4
2.4 Sekundære funktioner .....	4
2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse.....	4
2.6 Anlægsafprøvning .....	4
2.7 Generel anlægsvurdering.....	4
2.8 Andre forhold .....	4
3. Inspektionsdata.....	5
3.1 Generelle data.....	5
3.2 Bygningsmæssige forhold .....	5
3.3 Anlægs mæssige forhold .....	5
3.4 Afprøvningsskema .....	7
4. Generelt .....	8

## 1. Resultat af årlig inspektion

Brandsikringsanlæggets funktionalitet: **Godkendt uden anmærkninger**

Forhold der ikke er relateret til selve brandsikringsanlægget: **Godkendt uden anmærkninger**

Samlet inspektionsresultat: **Godkendt uden anmærkninger**

Næste årlige inspektion forventes gennemført i **november 2025**.

### Inspektionen er baseret på:

DBI Retningslinje 004, Aut. brandsikringsanlæg - Færdigmelding, inspektion og godkendelse

DBI Retningslinje 005, Aut. brandsikringsanlæg - Drift og vedligeholdelse

DBI Forskrift 251, Aut. sprinkleranlæg

DBI Forskrift 251, Aut. sprinkleranlæg - Kap. 1000 Boligsprinkling

**NB: Vi gør for god ordens skyld opmærksom på, at hvis denne rapport er fremsendt via e-mail, er det anlægsejers opgave – og ansvar, at der fremsendes en rapportkopi til forsikringsselskabet, såfremt selskabet har et krav herom. (Det bør samtidig oplyses over for forsikringsselskabet, hvilket policenummer der er tale om.)**

## 2. Detaljeret beskrivelse af konstaterede forhold

### 2.1 Orienteringsplaner

2.1.1 Ingen bemærkninger.

### 2.2 Bygningmæssige forhold

2.2.1 Ingen bemærkninger.

### 2.3 Installationsmæssige forhold vedr. sprinkleranlægget

2.3.1 Ingen bemærkninger.

### 2.4 Sekundære funktioner

2.4.1 Tonevarslingen var på inspektionsdagen frakoblet efter aftale med den driftsansvarlige. Det forudsættes, at sprinkleranlægget snarest afprøves, og at lydgifterne derved afprøves.

### 2.5 Anlægsdrift og anlægsvedligeholdelse

2.5.1 Der er registreret følgende utilsigtede alarmer (blinde alarmer) i perioden siden sidste inspektion:  
Ingen noteret.

### 2.6 Anlægsafprøvning

2.6.1 Fejlprøve:  
Fællesfejl fra sprinklertavle, overført til vagtcentralen

2.6.2 Alarmprøve:  
Gruppe 13 våd sprinklersektion AV1 (åbning af indgangsdøre)

2.6.3 De 7 vandstrømskontakter blev afprøvet og fundet i orden

### 2.7 Generel anlægsvurdering

2.7.1 Ingen bemærkninger.

### 2.8 Andre forhold

2.8.1 Ingen bemærkninger.

### 3. Inspektionsdata

#### 3.1 Generelle data

##### 3.1.1 Lokation

**Inspektionssted:** Plejehjemmet Kløvervangen

**Inspektionslokation:**

**Inspektionsadresse:** Kløvervangen 31, 8541 Skødstrup

**Kommune:** Aarhus

##### 3.1.2 Kontaktoplysninger

**Kontaktperson vedrørende inspektion:** Rudi Vad

**Telefon:** 5081 8202

**Anlægsejers driftsansvarlige person:** Rudi Vad

**Telefon:** 5081 8202

#### 3.2 Bygningsmæssige forhold

**Overvåget etageareal m<sup>2</sup>:** 8300

#### 3.3 Anlægmæssige forhold

**Etableringsår:** 2009

**Vandforsyning m.m.:** Forskrift 251, 2001

**Serviceinstallatør:** Nordisk Klima A/S (251.312)

**Redningsberedskab (brandvæsen):** Østjyllands Brandvæsen

**Redningsberedskabets identifikation for alarm:** ABA 254 (06-01-05-0951)

**Redningsberedskabets identifikation for fejl:** ABA 254 (06-01-05-0951)

**Bygning/område/årstal:** De sprinklede områder, 2009

**Regelsæt/årstal:** Forskrift 251, 2001 og kapitel 1000 Boligsprinkling

**Anlægstype:** Vådt automatisk sprinkleranlæg

**Risikoklasse:** NR1 og Boligsprinkling

**Dækningsområde:** 72m<sup>2</sup> og 2/4 sprinklere

**Vandtæthed i mm/min.:** 5,0 og 2,25

**Krav til Vandforsyning:** 272/552 l/min 2,9/2,4 bar

**Maksimal stablingshøjde:** 2,6 meter i reoler, varekategori II

**Offentlig Vandforsyning:** Genfyldning

**Tryktank:** Ikke relevant

**Fabrikationsår:** Ikke relevant

**Reservoir:** Indhold 60m<sup>3</sup>. Nødvendigt indhold 60m<sup>3</sup>.

**Elpumpe(r):** 1 stk.

**Dieselpumpe(r):** 1 stk.

**Antal vandstrømskontakter:** 6 stk.

**Sekundære funktioner:** Lokal alarm, Dect-telefoner, åbning af indgangsdør og dør mod sprinklercentral

**Særlige bemærkninger:** Reservesprinklere: 30 stk.

Fra DBI:

1. Brandalarm går på Dect-telefoner og klokker.
2. Brand gruppe 13.
3. Fejl sprinklertavle gruppe 14.
4. Der er glykol på sprinklerrør, som er monteret under halvtag udenfor vandbehandlingsrummet. Glykolarrangementet sidder under loft i vandbehandlingsrummet, tryk 9,4 bar.
5. Sivealarm 7 bar.
6. Sprinklerpumpe 5,5 kw.
7. Sikringer pumpe 35 A.
8. Sikringer hovedtavle 63 A.
9. Person lifte skal stå ved vindue.
10. I frostrum er monteret en tyco sprinkler med huller i proppen.
11. Vandstandskote i reservoir 66,05. Laveste kote 63,54.

Reservoir er sidst efterset i 2017. Næste eftersyn i 2025.

Spædetanke er sidst efterset og renses i 2021. Næste eftersyn og rensning i 2025.

### 3.4 Afprøvningsskema

#### Alarmventiler:

Ventil nr.	Ventil type	Tryk ved alarmventil		Antal sprinklere	
		Over	Under	Synlige	Skjulte
1	Våd	8,0	6,0	669	
1a	Glykol	9,1	7,6		

#### Aftapningsprøve:

Vandmængde l/min.	Driftstryk bar		
	UP	El-pumpe	Diesel pumpe
0		3,4	3,3
300		3,2	3,2
550		2,9	2,8
700		2,7	2,6

#### Aftapningsprøve fra 1. inspektion:

Vand-mængde l/min.	Venstre lukket			Højre lukket			Begge åbne		
	UP	El-pumpe	Diesel pumpe	UP	El-pumpe	Diesel pumpe	UP	El-pumpe	Diesel pumpe
0								3,0	3,2
300								3,0	3,1
500								2,9	3,0
600								2,8	2,8
700								2,6	2,6
27-11-2009 DBI									

- UP
- El-pumpe: Starttryk 5,0 bar
- Diesel pumpe: Starttryk 2,5 bar , 2600 RPM

## 4. Generelt

Inspektionen er gennemført som en uvildig kontrol af tilgængelige områder og anlægsdele og erstatter ikke nogen anden form for krævet kontrol eller eftersyn.

Det skal for god ordens skyld oplyses, at akkrediterede inspektionsrapporter alene må gives overfor tredjemand i deres helhed, medmindre andet er aftalt med inspektionskunden og inspektionsvirksomheden.

### Godkendelseskriterie

En brandteknisk installations godkendelse baseres på anlæggets tilstand på inspektionstidspunktet, hvor karakteren (alvorligheden) af de konstaterede afvigelser samt fejl og mangler fastlægges, og kan f.eks. bestemmes i tre kategorier; A, B og C, hvor:

- Kategori C er mindre betydende fejl/mangler, som forudsættes rettet snarest muligt og senest inden næste regelmæssige funktionsafprøvning (inspektion)
- Kategori B er fejl/mangler, som har en vis betydning for anlæggets funktion, hvorfor de forudsættes rettet inden for 2 måneder
- Kategori A er fejl/mangler, som har kritisk betydning for anlæggets funktion, hvorfor de forudsættes udbedret omgående

### Godkendelse ved førstegangsinpektion

Den første godkendelse af brandsikringsanlæg (ved ibrugtagning) er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler. Inspektionsresultatet er "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C".

Godkendelsen er gældende i et år.

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A" eller "B", kan anlægget ikke godkendes.

### Opretholdelse af godkendelsen (årlig inspektion)

Opretholdelsen af godkendelsen er betinget af, at der ikke er konstateret væsentlige fejl eller mangler. Inspektionsresultatet er "Anmærkningsfri" eller kun indeholder fejl og mangler i kategori "C".

Godkendelsen er gældende i et år.

Hvis der konstateres fejl eller mangler i kategori "B" er anlægget tidsbegrænset godkendt i op til 2 måneder regnet fra rapportens udgivelsesdato.

Denne godkendelse bortfalder uden yderligere varsel, hvis skriftlig meddelelse om udbedring – eller alternativt skriftlig meddelelse om dispensation fra kommunalbestyrelsen – ikke er modtaget hos RMG-Inspektion via e-mail [rapport.rmg@kiwa.com](mailto:rapport.rmg@kiwa.com)

Hvis der er konstateret fejl eller mangler i kategori "A", er godkendelsen ikke opretholdt.